

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2021 г.

Организация	Акционерное общество "Инженерный научно-производственный Центр по водному хозяйству, мелиорации и экологии "СОЮЗВОДПРОЕКТ"	Дата (число, месяц, год)	31 12 2021		
Идентификационный номер налогоплательщика		Форма по ОКУД	0710001		
Вид экономической деятельности	Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом	по ОКПО	01018485		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Акционерное общество / Частная собственность	ИНН	7701193843		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	68.20.2		
Местонахождение (адрес)	105005, Москва г, Бауманская ул, д. № 43/1, корп. 1	по ОКОПФ / ОКФС	12200	16	
		по ОКЕИ	384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО "ИМИДЖ-КОНТАКТ АУДИТ"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	7701791258
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1087746812614

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	365 418	373 004	380 133
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	365	365	365
	Отложенные налоговые активы	1180	14	63	76
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	365 797	373 432	380 574
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	1
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	83 490	84 069	87 880
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	68 207	50 743	36 610
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	428	267	343
	Прочие оборотные активы	1260	-	16	16
	Итого по разделу II	1200	152 125	135 095	124 850
	БАЛАНС	1600	517 922	508 527	505 424

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	50	50	50
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	206 173	206 173	206 173
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	30 000	30 000	30 000
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	183 116	218 517	219 683
	Итого по разделу III	1300	419 339	454 740	455 906
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	19 564	15 964	19 920
	Отложенные налоговые обязательства	1420	35 672	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	55 236	15 964	19 920
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	28	7	19
	Кредиторская задолженность	1520	43 319	37 816	29 579
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	43 347	37 823	29 598
	БАЛАНС	1700	517 922	508 527	505 424

Руководитель



(подпись)


9 марта 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2021 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			31	12	2021
Организация	Акционерное общество "Инженерный научно-производственный Центр по водному хозяйству, мелиорации и экологии "СОЮЗВОДПРОЕКТ"	по ОКПО	01018485		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7701193843		
Вид экономической деятельности	Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом	по ОКВЭД 2	68.20.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Акционерное общество / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12200	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Выручка	2110	60 703	56 605 ✓
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	60 703	56 605
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(55 195)	(54 498)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	5 508	2 107
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 035	322
	Проценты к уплате	2330	(1 930)	(1 675)
	Прочие доходы	2340	71	564
	Прочие расходы	2350	(2 284)	(1 424)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2 400	(106)
	Налог на прибыль	2410	(797)	(940)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(1 743)	(996)
	отложенный налог на прибыль	2412	945	(13)
	Прочее	2460	(339)	(125)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 264	(1 171) ✓

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 264	(1 171)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель


 (подпись)


Тарасова Зоя Ивановна

(расшифровка подписи)

9 марта 2022 г.

**Отчет об изменениях капитала
за Январь - Декабрь 2021 г.**

Организация		Акционерное общество "Инженерный научно-производственный Центр по водному хозяйству, мелиорации и экологии "СОЮЗВОДПРОЕКТ"	по ОКПО	01018485
Идентификационный номер налогоплательщика			ИНН	7701193843
Вид экономической деятельности		Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом	по ОКВЭД 2	68.20.2
Организационно-правовая форма / форма собственности		Акционерное общество / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12200 / 16
Единица измерения:		в тыс. рублей	по ОКЕИ	384

Коды		
0710004		
31	12	2021
01018485		
7701193843		
68.20.2		
12200	16	
384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3100	50	-	206 173	30 000	219 683	455 906
<u>За 2020 г.</u>							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(1 165)	(1 165)
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	(1 165)	(1 165)
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3200	50	-	206 173	30 000	218 517	454 740
За 2021 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	1 264	1 264
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	1 264	1 264
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(36 665)	(36 665)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	(36 665)	(36 665)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3300	50	-	206 173	30 000	183 116	419 339

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	Изменения капитала за 2020 г.		На 31 декабря 2020 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	-	-	454 740	454 740
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	(36 666)	-	(36 666)
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	(36 666)	454 740	418 074
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	218 517	218 517
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	(36 666)	-	(36 666)
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	(36 666)	218 517	181 851
по другим статьям капитала					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Чистые активы	3600	419 339	454 740	455 906

Руководитель

Зр
(подпись)



Гарасова Зоя Ивановна

(подпись)

9 марта 2022 г.

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2021 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710005		
		по ОКПО	31	12	2021
Организация	Акционерное общество "Инженерный научно-производственный Центр по водному хозяйству, мелиорации и экологии "СОЮЗВОДПРОЕКТ"	ИНН	01018485		
Идентификационный номер налогоплательщика		по	7701193843		
Вид экономической деятельности	Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом	ОКВЭД 2	68.20.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Акционерное общество / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12200	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	62 994	61 794
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	62 838	58 139
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	156	3 655
Платежи - всего	4120	(49 048)	(43 782)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(29 217)	(30 122)
в связи с оплатой труда работников	4122	(4 855)	(4 325)
процентов по долговым обязательствам	4123	(1 908)	(1 687)
налога на прибыль организаций	4124	(1 658)	(959)
прочие платежи	4129	(11 410)	(6 689)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	13 946	18 012
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	80	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	80	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(17 464)	(14 133)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(17 464)	(14 133)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(17 384)	(14 133)

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	5 000	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	5 000	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(1 400)	(3 955)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(1 400)	(3 955)
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	3 600	(3 955)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	162	(76)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	267	343
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	429	267
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель

(подпись)



Тарасова Татьяна Ивановна

(подпись)

9 марта 2022 г.